

# Angaben des Vermieters zum Wohnraum

zur Vorlage bei der Wohngeldbehörde

Eingang

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes.

X Zutreffendes ankreuzen!

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

Jüngerling & Partner  
1627 Bestell-Nr. 100 685 1108 001  
Tel. 0 69 1 37 30-0 Fax 0 69 1 37 30-344 service@juengerling.de

<b>1</b>	<input type="checkbox"/> Vermieter/in <input type="checkbox"/> Eigentümer/in	Name, Anschrift, ggf. Telefonnummer und E-Mail-Adresse																		
<b>2</b>	Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschafts- oder Schwägerschaftsverhältnis?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja																		
Wenn ja, zu wem? (z.B. Groß-/Eltern; Bruder, Schwester, Schwägerin/Schwager)																				
<b>3</b>	<b>Anschrift der vermieteten Wohnung</b> (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Etage, ggf. Wohnungsnummer)																			
<b>4</b>	<b>Mit wem wurde der Mietvertrag für die vorgenannte Wohnung abgeschlossen?</b>																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 40%;">Familienname, ggf. Geburtsname</th> <th style="width: 30%;">Vornamen</th> <th style="width: 30%;">Geburtsdatum</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen	Geburtsdatum															
Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen	Geburtsdatum																		
<b>5</b>	<b>Folgende Personen sind Mieter der betreffenden Wohnung:</b>																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">Familienname, ggf. Geburtsname</th> <th style="width: 30%;">Vornamen</th> <th style="width: 30%;">Geburtsdatum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>			Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen	Geburtsdatum															
Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen	Geburtsdatum																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 45%;"><b>Der Wohnraum wird von insgesamt</b></td> <td style="width: 55%;"><b>Personen bewohnt.</b></td> </tr> <tr> <td>Datum des Mietvertrages</td> <td>Die Wohnung wurde bezogen am (Datum)</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>			<b>Der Wohnraum wird von insgesamt</b>	<b>Personen bewohnt.</b>	Datum des Mietvertrages	Die Wohnung wurde bezogen am (Datum)														
<b>Der Wohnraum wird von insgesamt</b>	<b>Personen bewohnt.</b>																			
Datum des Mietvertrages	Die Wohnung wurde bezogen am (Datum)																			
<b>6</b>	Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von _____ m <sup>2</sup> Von der Gesamtfläche <input type="checkbox"/> sind einer anderen Person entgeltlich (z.B. untervermietet) überlassen worden _____ m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____ m <sup>2</sup>	Die Höhe der Bruttoeinnahmen für Untervermietung beträgt mtl. _____ Euro <input type="checkbox"/> ist nicht bekannt.																		
<b>7</b>	Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja																		
Unterliegt sie deshalb einer Mietpreisbindung?																				
<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja																				
<b>8</b>	Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten (z.B. Umlagen, Zuschläge) _____ Euro monatlich																			
<b>9</b>	Besteht Mietrückstand?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja																		

**10 In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Nebenkosten / Gebühren enthalten:**

<input type="checkbox"/> Heizungskosten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten der Warmwasserversorgung (auch Fernwasser)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten für Haushaltsenergie (z.B. Strom, Gas - ohne Heizung)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> Sonstiges (gewerbliche/berufliche Nutzung)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> Vergütung für Garage/Carport/Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro

Werden von der Mieterin oder dem Mieter **neben der Miete** weitere Kosten / Gebühren (z. B. Müll-, Kabel-, Wasser/Abwassergebühren o. ä.) **an Dritte** (z. B. Stadtwerke) direkt gezahlt? Wenn ja, welche:

<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich	Euro

Bemerkungen

**Verstöße gegen die Mitteilungspflicht können nach § 37 Wohngeldgesetz (WoGG) als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.**

Ort, Datum

Unterschrift / Stempel der Vermieterin / des Vermieters